

PROIECT
HOTĂRÂREA Nr. _____

din _____ 2020.

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021 pe raza comunei Stânceni

Consiliul local al comunei Stânceni, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de 15 decembrie 2020,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Stânceni nr.3099 din 09.11.2020;
 - raportul de specialitate al Biroului financiar contabil nr. 3100 din 09.11.2020 privind propunerile de stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
 - proces-verbal de afisare nr. 3101 din 09.11.2020 a proiectului de hotărâre;
 - prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale-și ale art. 491 din Legea nr.227/2015/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.16 alin.(2), art.27 și art. 30 ale Legii nr.273/29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - rata inflației de 3,8 % pe anul 2019 comunicată de Direcția județeană de statistică Mureș, cu adresa nr.4180/2020,
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
 - prevederile Legii nr.544/2002 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor articolului 129, alin.(1), alin.4, lit.(a) și (c), ale art.139, alin. (3), lit. c) și ale art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021, prin indexarea acestora cu rata inflației de 3,8 %, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexelor:

- Anexa 1 - Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**
- Anexa 2 – Impozitul pe teren și taxa pe teren**
- Anexa 3 - Impozitul pe mijloacele de transport**
- Anexa 4 - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor**
- Anexa 5 - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**
- Anexa 6 - Impozitul pe spectacole**
- Anexa 7 - Taxe speciale**
- Anexa 8 – Alte taxe locale**

Anexa 9 - Facilități fiscale

Anexa 10 – Sancțiuni

(2) Anexele nr. 1- 10 fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2020.

ART. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri Hotărârea Consiliului local Stânceni nr. 34/17.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 își încetează aplicabilitatea.

ART. 4 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei și Biroul financiar-contabil din cadrul primăriei Stânceni.

ART. 5 Aducerea la cunoștință publică se face prin afișaj la sediul Primăriei, în localitățile componente, publicarea pe portalul www.comunastinceni.ro , prin grija secretarului comunei.

ART. 6 Hotărârea se comunică cu:

- primarul comunei;**
- Biroul financiar-contabil din cadrul Primăriei Stânceni;**
- Instituția Prefectului-Județul Mureș.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

**CONTRASEMNAT
SECRETAR GENERAL
FLOREA IOAN**

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA STÂNCENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
Nr. 3099/09.11.2020

EXPUNERE DE MOTIVE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021 la nivelul comunei Stânceni

Având în vedere:

- prevederile Titlului IX –Impozite și taxe locale- al Legii nr.227/2015 din 8.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.8 din Constituția României, republicată;
- prevederile art.16 alin.(2),art.27 și art. 30 ale Legii nr.273/29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4 alin.5 din Ordonanței de Guvern nr.29/2004 privind reglementarea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr. 227/2015 care stipulează: "Indexarea impozitelor și taxelor locale (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București." propun consiliului local, indexarea impozitelor și taxelor locale cu 4.6 % rata inflației comunicată și publicată de INS și MDRAP.

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 34/17.12.2019 prin care au fost aprobate impozitele și taxele locale pentru anul 2020.

PRIMAR,
Ciobotă Dinu

ROMÂNIA

COMUNA STANCENI

Codul de identificare fiscală: 4591430

Nr.3100/09.11.2020

Sediul: Comuna Stanceni, strada Principală nr. 37, MS

Tel./fax: 0265 – 719.812 / 0265 – 719.812

Email: stinceni@cjmures.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

REFERITOR LA

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, la nivelul Comunei Stanceni.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Titlul IX – Impozite și Taxe Locale din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, publicată în MO nr. 688 din 10.09.2015; modificat
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;;

ȚINÂND CONT DE

Necesitatea adoptării unei hotărâri a Consiliului local privind nivelurile impozitelor și taxelor pentru anul 2021, în conformitate cu prevederile art. 495, lit. f) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, art. 491, alin (1) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal

APRECIEM OPORTUNĂ

Aprobarea proiectului de hotărâre privind **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, la nivelul Comunei Stanceni.**

Prezentăm mai jos impozitele și taxele locale propuse conform anexelor 1 - 10, anexe care fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

Anexa 1 - Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Anexa 2 – Impozitul pe teren și taxa pe teren

Anexa 3 - Impozitul pe mijloacele de transport

Anexa 4 - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Anexa 5 - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Anexa 6 - Impozitul pe spectacole

Anexa 7 - Taxe speciale

Anexa 8 – Alte taxe locale

Anexa 9 - Facilități fiscale

Anexa 10 – Sancțiuni

Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

1. **Clădiri rezidențiale** (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ Lei/m ² de suprafață construită desfășurată la clădiri			
	Nivelurile aprobate pentru anul 2020		Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 și proapse pentru anul 2021	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636	1100	660
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	330	220
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	220	192
D. Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	132	79	137	82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
	Stanceneni	Mestera Ciobotani
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Impozitul/țaxa pe clădiri persoane fizice a fost indexat față de anul 2020 ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice în procent de 3.8% pe anul 2021, conform art.491, alin (1).

Impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii cu valoarea impozabilă a acesteia, cu o cotă de impozitare cuprinsă între **0,08%-0,2%** (art. 457, alin. 1) și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei în care se încadrează clădirea, astfel **pentru anul 2021** stabilim cota de impozitare de **0,10 %** .

În cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, suprafața construită desfășurată se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului 2021;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului 2021;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului 2021

2. Clădirile nerezidențiale (art. 453, lit. e: clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială)

Impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** (art. 458, alin. 1) asupra uneia din următoarele valori:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului 2021;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani anteriori anului 2021;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului 2021.

Dacă valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform celor precizate mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile din tabelul de la pct. 1. (art. 458, alin. 4)

În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități agricole, se aplică cota de **0,4%** asupra valorii impozabile din tabelul de la pct. 1. (art. 458, alin. 3)

3. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri

Tipul clădirii	Cota aprobată pentru anul 2020	Cota prevăzută de Legea 227/2015	Cota propusă pentru anul 2021
rezidențială	0,1%	0,08%-0,2%	0,12%
nerezidențială	1,2%	0,2%-1,3%	1,20%

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor fizice, se stabilește taxa pe clădire care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. (art. 455, alin. 2)

Anexa 1 B

Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Tipul clădirii	Cota aprobată pentru anul 2020	Cota prevăzută de Legea 227/2015	Cota propusă pentru anul 2021
rezidențială	0.2%	0,08%-0,2%	0,2%
nerezidențială	1.30%	0,2%-1,3%	1.30%

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art.459, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#);

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform [art. 458](#) asupra valorii impozabile stabilite conform [art. 457](#), fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la [art. 458](#) alin. (1)."

În cazul în care proprietarul clădirii, persoană juridică, nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii trei ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădire este **5%**. (art. 460, alin. 8)

În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități agricole, se aplică cota de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii. (art. 460, alin. 3)

Cotele de mai sus se aplică la valoarea de inventar a clădirii aflată în sold la data de 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa pe clădiri. (art. 460, alin.5)

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădire care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. (art. 455, alin. 2)

Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2020	Prevăzută de Legea 227/2015	Propusă pentru anul 2021
Persoană fizică	10%	Până la 10%	10%
Persoană juridică	0	0	0

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în Comuna Stanceni, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 462, alin. 5)

ANEXA 2**Impozitul pe teren și taxa pe teren****Anexa 2A****Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice**

Art. 465, alin. (2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile propuse pentru anul 2021	Nivelurile propuse pentru anul 2021
	(lei/ha)	(lei/ha)
Rangul localității	IV	V
A	942	978
B	753	782
C	566	588
D	369	383

- 1 m² = 0,0001 ha

Art. 465, alin. (3)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Nr. Crt	Categorია de folosință	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 și propuse pentru anul 2020				Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 și propuse pentru anul 2021			
		Zona (lei/ha)							
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	22	20	16	31	23	21	18
2	Pășune	22	20	16	14	23	21	17	16
3	Fâneață	22	20	16	14	23	21	17	16
4	Vie	49	37	30	20	51	39	31	21
5	Livadă	56	49	37	30	58	51	39	32
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	22	20	16	31	23	21	17
7	Teren cu ape	16	14	9		17	15	10	
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x				
9	Teren neproductiv	x	x	x	x				

- 1 m² = 0,0001 ha

Art. 465, alin. (6)

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform tabelului de mai jos, prin înmulțirea suprafeței terenului cu valorile din tabel și cu coeficienții de corecție corespunzători, prevăzuți de art. 457, alin. (6) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

Nr. Crt.	Categorია de folosință	Nivelurile propuse pentru anul 2020	Nivelurile propuse pentru anul 2021
		lei/ha	lei/ha
1	Terenuri cu construcții	24	25
2	Teren arabil	45	47
3	Pășune	22	23
4	Fâneață	22	23
5	Vie pe rod	51	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod. Alta decât cea	51	53

	prevăzută la nr. crt. 6.1		
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	2
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	28	29
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
	Stanceneni	Mestera Ciobotani
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Art. 465, alin. (7)

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. Crt.	Categorია de folosință	Nivelurile propuse pentru anul 2020	Nivelurile propuse pentru anul 2021
		lei/ha	lei/ha
1	Terenuri cu construcții	28	29
2	Teren arabil	48	50
3	Pășune	24	25
4	Fâneță	24	25
5	Vie pe rod	53	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod. Alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53	55
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la	17	18

	nr. crt. 7.1		
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3	4
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	30	31
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

	Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
		Stanceni	Mestera Ciobotani
A		1,10	1,05
B		1,05	1,00
C		1,00	0,95
D		0,95	0,90

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. (art. 463, alin. 2)

Anexa 2B

Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2020	Prevăzută de Legea 227/2015	Propusă pentru anul 2021
Persoană fizică	10%	Până la 10%	10%
Persoană juridică	0	0	0

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în Comuna Stanceni, prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. (art. 467, alin. 5)

Impozitul pe teren **în cazul persoanelor fizice și juridice** a fost indexat ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice în procent de 3.8% pe anul 2021, conform art.491, alin (1).

ANEXA 3
Impozitul pe mijloacele de transport

Anexa 3A

Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Art. 470, alin. (2)

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul aprobat pentru anul 2020	Nivelul prevăzut de Legea 227/2015	Nivelul propus pentru anul 2021
	Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
I. Vehicule înmatriculate			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9	8	10
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10	9	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	18	20
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	77	72	80
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	153	144	159
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	307	290	319
7. Autobuze, autocare, microbuze	26	24	27
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	30	33
9. Tractoare înmatriculate	19	18	20
II. Vehicule înregistrate			
1. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică < 4800 cm ³	5	2-4	6
2. Vehicule înregistrate, cu cap.cilindrică >4800 cm ³	7	4-6	8
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	159	50-150 lei/an	165

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se poate reduce cu minim 50%, conform HCL. (art. 470, alin. 3)

Autovehiculul hibrid este autovehiculul cu cel puțin două convertoare de energie diferite și două sisteme diferite de stocare a energiei (montate pe vehicul) pentru a-i asigura propulsia. (Secțiunea a 2-a, Capitolul I, pct. 3, lit. b) din *Ordinul ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 211/11.02.2003 pentru aprobarea Reglementărilor privind condițiile tehnice pe care trebuie să le îndeplinească vehiculele rutiere în vederea admiterii în circulație pe drumurile publice din România*)

PROPUNERE REDUCERE IMPOZIT MIJLOACE DE TRANSPORT HIBRIDE PENTRU ANUL 2021: 10 %

Art. 470, alin. (5)

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul aprobat pentru anul 2020 -lei/an-		Impozitul prevăzut de Legea 227/2015 și propus pentru anul 2021 -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	154	428
3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	428	576
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	601	1363
5. Masa de cel puțin 18 tone	1257	1257	1363	1363
II. Vehicule cu 3 axe	1257			
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone		248		269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	552	717
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	717	1105
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1105	1716
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1583	1583	1716	1716

7. Masa de cel puțin 26 tone	1583	1583	1716	1716
III. Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		670		726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	726	1134
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1134	1661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1800	2671
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1800	2671
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1800	2671

Art. 470, alin. (6)

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul aprobat pentru anul 2020 -lei/an-		Impozitul prevăzut de Legea 227/2015 și propus pentru anul 2021 -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	69
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	69	159
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	373	482
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	482	870
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	870	1526
9. Masa de cel puțin 28 tone	1408	1408	1526	1526
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		321		321

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	840	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	1015	1666
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1666	2312
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2312	3511
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2312	3511
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2312	3511
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1841	2561
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2561	3481
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2561	3481
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1626	2258
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2258	3123
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	3123	4620
4. Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	3123	4620
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	925	1119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1119	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1672	2660
4. Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1672	2660

Art. 470, alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozitul aprobat pentru anul 2020 Impozit (lei/an)	Impozitul prevăzut de Legea 227/2015 și propus pentru anul 2021 Impozit (lei/an)
a) până la 1 tonă inclusiv	10	11
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d) peste 5 tone	68	71

Art. 470, alin. (8)
Mijloacele de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile aprobate pentru anul 2020	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 și propuse pentru anul 2021
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	61
3. Bărci cu motor	210	228
4. Nave de sport și agrement	964	1045
	În cazul mijlocului de transport pe apă menționat la pct. 4 - "Nave de sport și agrement", nivelul impozitului este cuprins între 0 și 1119 lei/an.	
5. Scutere de apă	210	228
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP, inclusiv	559	606
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	985
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1515
d) peste 4000 CP, inclusiv	2237	2425
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	197
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone, inclusiv	182	197
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	280	304
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	490	531

Impozit pentru vehiculele înregistrate pe raza comunei se stabilește în cuantum **de 4 lei** pentru fiecare fracțiune de 200 cm cubi . Pentru vehiculele la care nu se poate determina capacitatea cilindrică se va plăti suma de **50 lei/an**.

Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (*art. 472, alin. 1*)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (*art. 472, alin. 3*)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (*art. 472, alin. 2*)

BONIFICAȚIE			
Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2020	Prevăzută de Legea 227/2015	Propusă pentru anul 2021
Persoană fizică	10%	Până la 10%	10%
Persoană juridică	0	0	0

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijlocul de transport **în cazul persoanelor fizice și juridice** s-a indexat ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice în procent de 3.8% pe anul 2021, conform art.491, alin (1).

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art. 474, alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u>	Nivelurile aprobate pentru anul 2020	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015	Nivelurile propuse pentru anul 2021
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) până la 150 m ² inclusiv	6 lei	5-6 lei	8 lei
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	7 lei	6-7 lei	9 lei
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	9 lei	7-9 lei	11 lei
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	12 lei	9-12 lei	14 lei
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	14 lei	12-14 lei	16 lei
f) peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	16+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474, alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
Art. 474, alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	de până la 15 lei, inclusiv	17 lei
Art. 474, alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
Art. 474, alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			

Art. 474, alin. (7) Pentru taxele prevăzute la **art. 474**, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele **reguli**:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15- a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 474, alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **50%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474, alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474, alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari se stabilește în cuantum de **12 lei**.

	Nivelurile aprobate pentru anul 2020	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015	Nivelurile propuse pentru anul 2021
Art. 474, alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, situate pe căile și în spațiile publice	8 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție	de până la 8 lei, inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	10 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474, alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare record	de până la 13 lei, inclusiv pentru fiecare racord	15 lei pentru fiecare record
Art. 475, alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare	20 lei	de până la 20 lei, inclusiv	62 lei
Art. 475, alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Taxă elib. atestat de producător: 50 lei	de până la 80 lei, inclusiv	Taxă elib. atestat de producător: 62 lei
	Taxă elib. carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol: 50 lei		Taxă elib. carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol: 62 lei

Art. 475, alin. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele: -561 – Restaurante -563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor -932 – Alte activități recreative și distractive datorează o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.	Restaurante: 150 lei/an/unitate Bar, fast-food, alte activități recreative: 150 lei/an/unitate	până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	Restaurante: 166 lei/an/unitate
	Restaurante: 4000 lei/an/unitate Bar, fast-food, alte activități recreative: 4000 lei/an/unitate		Bar, fast-food, alte activități recreative: 166 lei/an/unitate
	Bar, fast-food, alte activități recreative: 4000 lei/an/unitate	între 4.000 lei-8.000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Restaurante: 4152 lei/an/unitate
			Bar, fast-food, alte activități recreative: 4152 lei/an/unitate

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivelurile aprobate pentru anul 2020 lei/m ² sau fracțiune de m ²	Nivelurile prevăzute de Legea 227/2015 lei/m ² sau fracțiune de m ²	Nivelurile propuse pentru anul 2021 lei/m ² sau fracțiune de m ²
Art. 478, alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	de până la 32 inclusiv	35
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	de până la 23 inclusiv	26

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (*art. 478, alin. 4*)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Stancenii, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (*art. 478, alin. 5*)

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate s-a indexat ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice în procent de 3.8% pe anul 2021, conform art.491, alin (1).

Art. 481, alin. (1): Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 481, alin. (2): Consiliile locale hotărăsc cota de impozit, astfel:

a) **până la 2%**, în cazul unui spectacol de teatru (piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională);

COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2021: 1 %

b) **până la 5%**, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2021: 2 %

Art. 483, alin. (1): Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. (*art. 483, alin. 1*)

Art. 484 - Taxe speciale	Nivelurile aprobate pentru anul 2020	Nivelurile propuse pentru anul 2021
Taxa specială	lei	lei
Taxă specială pentru desfacerea casatoriei in fata ofiterului de stare civila	500	550

Taxele de inchiriere a terenurilor de sport pentru activitati sportive sunt urmatoarele:

- 33 lei/ora in zilele de luni-vineri, 45 lei/ora sambata-duminica, 55 lei/ora indiferent de zi cu folosirea instalatiei de nocturna pentru jocul de mini fotbal;
- 23/lei/ora pentru jocurile de tenis de camp, hasndball, baschet, volei;

Taxa inchiriere tractor: 70 lei/ora

Taxa vidanjare 78/lei/interventie

Taxa paza 42 lei/locuinta

Taxa inchiriere camine culturale:

-pentru nunti:332 lei

-pentru parastas,mese festive si botez:88 lei

Taxe speciale s-au indexat ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice in procent de 3.8% pe anul 2021, conform art.491, alin (1).

Alte taxe locale (altele decât cele din piețe și obor)

A) TAXE PENTRU AUTORIZAREA COMERȚULUI STRADAL ȘI A UNITĂȚILOR COMERCIALE ȘI DE PRESTĂRI SERVICII CE FUNCȚIONEAZĂ ÎN COMUNA STANCENI ȘI TAXE REFERITOARE LA UNELE ACTIVITĂȚI DE MEDIU (HCL 39/2010, OUG 16/2001, Ordin MMDD 1798/2007)

SPECIFICARE	U.M.	Nivelurile aprobate pentru 2020	Nivelurile propuse pentru 2021
0	1	2	3
a) eliberare/viză anuală pt. autorizația de comerț ambulant :			
- pentru societăți comerciale;	lei/an	53	55
- pentru P.F.A., ÎI, ÎF;	lei/an	32	33
b) taxă pt. eliberare/ viză anuală a autorizației de funcționare a structurilor de vânzare și de aprobare a orarului de funcționare;	lei/an	106	110
c) eliberare dovadă afișare anunț privind solicitarea autorizației de mediu.	lei/pct. de lucru	21	22

Taxa pentru eliberare de copii heliografice

Taxa pentru eliberare de copii heliografice, aprobată pentru anul 2021: 7 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m².

Conform art. 486, alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, **Consiliul local stabilește o taxă de până la 33 de lei, inclusiv.**

PROPUNERE PENTRU ANUL 2021: 7 lei

1. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

- În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. j) și ale art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, **eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989**, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri, aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.

- În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. k) și ale art. 464, alin. (2), lit. j) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, **persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social**, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

- clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Pentru anul 2021, se propune reducerea cu 50% a impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

2. Facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. a) și ale art. 464, alin. (2), lit. i) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale și pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pe clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale și a impozitului pe terenurile cu regim de monument istoric, pentru suprafețele neconstruite ale acestor terenuri.

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. c) și ale art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. f) și ale art. 464, alin. (2), lit. b) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din OUG 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România și pentru terenul aferent acestor clădiri, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

Pentru anul 2021, se propune scutirea impozitului pe clădirile retrocedate potrivit art. 1, alin. (10) din OUG 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România și a impozitului pe terenul aferent acestor clădiri, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public.

3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor fizice

3.1. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală.

Contribuabilul încadrat în categoria eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Stanceni, următoarele documente:

- o cerere tip;
- copie act de identitate;
- copia certificatului care atestă încadrarea în categoria mai sus specificată;
- copia actului de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită facilitatea fiscală.

Scutirea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

- integral pentru bunurile proprii și comune soților, situate la adresa de domiciliu sau pentru cota-parte din aceste bunuri, stabilită printr-un act legal;
- în cazul cererilor depuse până la data de 29 februarie 2021, reducerea se acordă începând cu 1 ianuarie 2021 (*art. 495, lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*);
- în cazul cererilor depuse începând cu data de 1 martie 2021, reducerea se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana juridică depune documentele justificative mai sus menționate (*art. 456, alin. 3 și art. 464, alin. 3 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*).

3.2. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

Reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală și doar cu condiția achitării la zi a tuturor creanțelor bugetare locale.

Nu pot beneficia de aceste facilități persoanele care figurează în evidențele fiscale cu mijloace de transport.

Contribuabilul persoană fizică, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Stanceni următoarele documente:

- o cerere tip;
- copii acte de identitate pentru toți membrii familiei;
- copii ale ultimelor cupoanelor de pensie, în cazul pensionarilor din familia solicitantului;
- adeverințe de salariu pentru luna anterioară depunerii cererii, în cazul salariaților din familia solicitantului;
- adeverința de la Serviciul Public de Asistență Socială din cadrul Primăriei, care să ateste că familia solicitantului beneficiază de ajutor social;
- adeverința de la A.J.O.F.M.Mures - punct de lucru Reghin, care să ateste calitatea de beneficiar al indemnizației de șomaj a contribuabililor sau membrilor familiei acestuia;
- adeverințe de venit de la Serviciul Fiscal al Municipiului Reghin, pentru toți membrii familiei;
- declarații pe proprie răspundere pentru persoanele din familia solicitantului, care nu realizează niciun venit;

- adeverința de la Biroul Agricol din cadrul Primăriei, care să ateste că familia solicitantului nu deține terenuri extravilane.

Reducerea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

- 50% pentru bunurile proprii și comune soților, situate la adresa de domiciliu, sau 50% pentru cota-parte din aceste bunuri, stabilită printr-un act legal;
- în cazul cererilor depuse până la data de 29 februarie 2021, reducerea se acordă începând cu 1 ianuarie 2021 (*art. 495, lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*);
- în cazul cererilor depuse începând cu data de 1 martie 2021, reducerea se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative mai sus menționate (*art. 456, alin. 3 și art. 464, alin. 3 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*).

4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local, în cazul persoanelor juridice

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, în cazul monumentelor istorice, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, al organizațiilor nonprofit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retrocedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerere tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

- în cazul cererilor depuse până la data de 29 februarie 2021, reducerea se acordă începând cu 1 ianuarie 2021 (*art. 495, lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*);
- în cazul cererilor depuse începând cu data de 1 martie 2021, reducerea se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana juridică depune documentele justificative mai sus menționate (*art. 456, alin. 3 și art. 464, alin. 3 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*).

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE PENTRU ANUL 2021
Art. 493, alin. (3): Contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art. 493, alin. (4): Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE PENTRU ANUL 2021
Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

**SEF BIROU
HARPA COSMIN VASILE**

