



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA STÂNCENI

Sediul: Comuna Stânceni, strada Principală nr. 37  
Tel. 0365-430.768 / fax: 0265-719.812  
Email: [stinceni@cjmures.ro](mailto:stinceni@cjmures.ro), [primariastinceni@yahoo.com](mailto:primariastinceni@yahoo.com)

**HOTĂRÂREA NR. 25**  
**din 11.05.2023**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul nr. C10-I3-277 “Reabilitare și Eficientizare Energetică a Școlii din Localitatea Stânceni, Comuna Stânceni, Județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin PNRR, Componenta 10 – Fondul local**

Consiliul Local al comunei Stânceni, județul Mureș, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 11.05.2023,

Având în vedere:

- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 14 din 13.05.2022 privind participarea la Programul finanțat de MDLAP în cadrul PNRR – C10-Fondul local, Proiectul “Reabilitare și eficientizare energetică a Școlii din localitatea Stânceni, comuna Stânceni, județul Mureș”;
- Contractul de finanțare nr. 5570/17.01.2023;
- Expunerea de motive nr. 1925/28.04.2023 întocmită de către domnul primar Ciobotă Dinu pentru proiectul de hotărâre prezentat;
- Raportul de specialitate nr. 1926/28.04.2023 întocmit de Biroul financiar-contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stânceni privind aprobarea documentației tehnico-economice - DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul nr. C10-I3-277;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului local al comunei Stânceni;

Ținând seama de prevederile:

- art. 129, alin. (1) și (2) lit. b), alin. (4), lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului

național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ordinul MDLPA nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;

- O.U.G. nr. 70/2022 privind prevenirea, verificarea și constatarea neregulilor/dublei finanțări, a neregulilor grave apărute în obținerea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile/rambursabile alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora și recuperarea creanțelor rezultate, cu modificările ulterioare;

- art. 44 alin. (1), art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.120 și art.121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul nr. C10-I3-277 “REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII DIN LOCALITATEA STÂNCENI, COMUNA STÂNCENI, JUDEȚUL MUREȘ”, aprobat pentru finanțare prin PNRR, Componenta 10 – Fondul local, conform **Anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiție “REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII DIN LOCALITATEA STÂNCENI, COMUNA STÂNCENI, JUDEȚUL MUREȘ”, conform **Anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Reprezentantul legal al comunei, domnul Ciobotă Dinu este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, care va semna toate documentele necesare derulării proiectului.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează domnul Ciobotă Dinu, Primarul unității administrativ-teritoriale Stânceni.

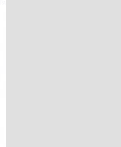
**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Mureș, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6 (1).** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Stânceni, Biroul Financiar- contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului unității administrativ-teritoriale comuna Stânceni, județul Mureș, precum și Instituției Prefectului județului Mureș în vederea efectuării controlului legalității.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Stânceni și pe pagina de internet [www.comunastancen.ro](http://www.comunastancen.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Man Marcel-Adrian



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Vîga Liliana-Marîa



*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Stânceni în ședința ordinară din data de 11.05.2023, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 8 voturi pentru, 0 abțineri și 1 împotrivă, din totalul de 9 consilieri locali în funcție și 8 consilieri locali prezenți la ședință.*



*Amexa nr. 1 la HCL 25/11.05.2023*

## **DESCRIEREA INVESTIȚIEI**

### **REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII DIN LOCALITATEA STÂNCENI, COMUNA STÂNCENI, JUDEȚUL MUREȘ**

*AMPLSAMENT:*

LOC. STANCENI, NR. 164, COMUNA STANCENI, JUDEȚUL  
MUREȘ

*BENEFICIAR:*

COMUNA STANCENI

**ELABORATORUL DOCUMENTAȚIEI /PROIECTANT GENERAL:**

NOARH PROJECT S.R.L  
SANGEORGIU DE MUREȘ, STR. TRANSILVANIEI, NR. 146, JUDEȚ MUREȘ  
TEL 0265-318388



## FOAIE DE CAPAT

<b>Titlu proiect</b>	REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII DIN LOCALITATEA STÂNCENI, COMUNA STÂNCENI, JUDEȚUL MUREȘ
<b>Beneficiarul lucrării</b>	COMUNA STANCENI
<b>Amplasament</b>	LOC. STANCENI, NR. 164, COMUNA STANCENI, JUDEȚUL MURES
<b>Ordonator principal de credite/investitor</b>	COMUNA STANCENI
<b>Ordonator de credite (secundar/tertiar)</b>	Nu este cazul.
<b>Faza de proiectare</b>	D.A.L.I.
<b>Elaboratorul documentatiei</b>	NOARH PROJECT S.R.L SANGEORGIU DE MURES, STR. TRANSILVANIEI, NR. 146, JUDET MURES TEL 0265-318388
<b>Data elaborării</b>	2023



## **1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții;**  
„REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ A ȘCOLII DIN LOCALITATEA STÂNCENI, COMUNA STÂNCENI, JUDEȚUL MUREȘ”
- 1.2. Amplasamentul (judetul, municipiul, strada, numărul):**  
LOC. STANCENI, NR. 164, COMUNA STANCENI, JUDEȚUL MURES
- 1.3. Ordonator principal de credite/investitor;**  
COMUNA STANCENI
- 1.4. Ordonator de credite (secundar/tertiar);**  
Nu este cazul.
- 1.5. Beneficiarul investiției;**  
COMUNA STANCENI
- 1.6. Elaboratorul documentației.**  
NOARH PROJECT S.R.L  
SANGEORGIU DE MURES, STR. TRANSILVANIEI, NR. 146, JUDEȚ MURES  
TEL 0265-318388

## **2. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA NECESITĂȚILOR ȘI A DEFICIENȚELOR:**

Prin prezenta documentație se propune realizarea unor lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii cu funcțiunea de școală din localitatea Stănceni, județul Mureș.

În cadrul prezentului proiect sunt cuprinse amplasarea a două stații de încărcare pentru mașini electrice, fiecare stație cu câte două puncte de reincărcare ce vor fi puse la dispoziția utilizatorilor interesați.

Clădirea analizată în prezenta documentație este în regim de înălțime subsol parțial și parter, și a fost construită în jurul anilor 1920.

În urma vizitei pe amplasament și realizării inspecției vizuale nu s-au constatat degradări importante, probleme structurale (fisuri importante în elemente structurale, încovoieri sau săgeți la elemente structurale, rotiri sau deplasări de pe poziții inițiale ale elementelor portante, degradări sau alte vicii de acest tip). Construcția prezintă o serie de neconformități raportate la normativele actuale în vigoare, probleme clasice pentru structuri de acest tip, realizate înainte de anii 1990. Construcția nu se încadrează în parametrii de performanță energetică solicitați de normele actuale în vigoare, datorită lipsei unei anvelope eficiente, lipsei unor sisteme de tamplărie performante și a unor sisteme de instalații moderne performante.

Ca și degradări structurale sau neconformități observate la fața locului:

- Clădirea a fost proiectată pentru preluarea încărcărilor gravitaționale și eventual al acțiunilor din vânt, conform standardelor valabile în momentul proiectării. Nu s-a luat în calcul acțiunea seismică la data proiectării deoarece în anii respectivi înainte de anii 1980 încă nu existau norme de referință în acest sens. Prin urmare toate neajunsurile structurii de rezistență raportate la normativele actuale de proiectare nu le putem considera rezultatul unei proiectări deficitare. Nu avem o zidărie confinată cu elemente de beton armat, nu avem planșee cu rigiditate mare în plan orizontal peste parterul



construcției. Avem unele zone unde spațiile de capăt sau spațiile intermediari au lungimi sub lungimile minime recomandate de codul de proiectare seismică.

- Cu toate aceste neajunsuri construcția s-a comportat bine în decursul timpului de la execuția acesteia și până în prezent. Nu s-au sesizat probleme la structura de rezistență a clădirii.
- Sarpanta de lemn a fost înlocuită recent și planșeul de lemn peste parter de asemenea, în urma unui incendiu care a avariat sarpanta veche și planșeul vechi de lemn. Sarpanta este realizată simplist prin capriori sprijiniți pe cosoroabe în extremități și pe pană de coama la mijloc, coama fiind sprijinită prin popi pe planșeul de lemn. Unele elemente ale sarpantei nu sunt dimensionate corect, avem legături deficitare, îmbinări deficitare, lipsesc chertările în zonele de îmbinare a elementelor.

Ca și degradări nestructurale s-au observat următoarele la vizita pe amplasament:

- Scurgerile de pe acoperiș nu sunt canalizate corect, apa se impropă și se acumulează la baza clădirii;
- Finisajele exterioare sunt relativ uzate și realizate deficitar;
- Lipsesc trotuarul exterior din beton perimetral care să protejeze baza construcției.
- Tamplăria este o tamplărie ieftină și ineficientă termic raportat la cerințele actuale de termoizolare și eficientizare energetică a construcțiilor atât la interior cât și la exterior;
- Clădirea nu prezintă un sistem de termoizolare eficient. Peretele construcției sunt simpli din zidărie cu tencuieală pe baza de mortar, iar pardoselile de la cota +/0.00 sunt simple din beton cu finisaje. La planșeul peste parter avem un strat de vată minerală în grosimi variabile de până la 20 cm.
- Sistemele de instalații nu sunt eficiente din punct de vedere al eficienței energetice conform cerințelor actuale.
- Fațadele construcției sunt relativ reabilitate dar execuția finisajelor s-a realizat deficitar, avem porțiuni degradate mai ales în zonele de soclu.

regim de înălțime:	Subsol parțial și parter;
anul realizării:	Anii 1920 corpul inițial; Anii 1970 extindere; Anii 2015 extinderi;
forma în plan:	Forma neregulată în plan similară literei L;
dimensiuni maxime în plan:	44.58 x 35.73 m dimensiuni maxime exterioare;
fundatii:	Fundatii continue din zidărie de piatră pentru corpul inițial și extinderea ulterioară cu lățimea aproximativ egală cu lățimea zidurilor și fundatii continue din beton pentru extinderile mai recente.
pereti subsol	Subsol avem doar sub zona de extindere realizată la corpul inițial, extindere realizată recent. Peretele extinderii sunt realizate din beton și zidărie de cărămidă;
pereti / structura:	Structura verticală de rezistență a clădirii este formată din peretele structural de zidărie nearmată (zidărie piatră pe zona veche inițială, zidărie cărămidă plină și mortar de var pe zona



	<p>primei extinderi si zidarii de caramida pe zonele ultimelor adaugiri). Sistemul structural adoptat este un sistem celular cu zidarie portanta pe doua directii.</p> <p>Zidaria nu este confinata cu elemente de beton armat. Avem grosimi mari a zidariilor si anume la peretii exteriori si interiori din piatra avem grosimi de 60 cm, pereti interiori si exteriori la zidarii de 40 cm, 25 cm;</p>
plansee:	<p>Peste subsolul partial din zona adaugirii ulterioare avem un planseu realizat din beton.</p> <p>Planseul peste parter este un planseu din grinzi de lemn cu sectiunea 10x20 cm dispuse la un interax de circa 60 cm conform sondajului realizat in podul cladirii. Intre grinzi avem un strat de circa 20 cm de vata minerala.</p>
acoperis:	<p>Acoperis tip sarpanta de lemn in patru ape inlocuita recent in urma unui incendiu care a afectat sarpanta veche. Sarpanta are o alcatuire simpla si este sprijinita pe peretii perimetrali si pe planseul de lemn prin intermediul unor popi de lemn si talpi de lemn pe care sprijina coama. Capriorii au secitunea 7.5x15 cm si sunt dispusi la un interax de circa 80-90 cm, pana de coama 10x20 cm, popii 15x15 cm, clesti 5x10 cm.</p>
invelitoare:	<p>Invelitoare din tabla cu imitatie de tigla culoare rosie.</p>
finisaje:	<p>Constructia este finisata la exterior cu tencuieli pe baza de mortar de var in grosimi mari mai ales pe zona de zidarie de piatra (suprafata zidariei fiind neregulata). Peste tencuiala exterioara avem un finisaj din zugraveli si strop de praf de piatra.</p> <p>La interior peretii sunt tencuiti cu tencuieli pe baza de mortare de var dar mai recent in urma unui program finantat prin care s-au realizat finisaje interioare, toti peretii sunt placati cu placi de gips carton de la inaltimea de circa 1.50 m pana in tavan. La partea de la podea pana la inaltimea de 1.50 cu lambriuri de lemn;</p> <p>Pardoselile sunt alcatuite din parchet laminat in salile de clasa, gresie in holuri si grupurile sanitare;</p> <p>La subsolul adaugirii ulterioare avem pereti finisati cu zugraveli lavabile si o pardoseala din gresie ceramica;</p>
scari interioare:	<p>Nu e cazul;</p>
tamplarii:	<p>Tamplariile exterioare sunt realizate din pvc cu geam termopan simplu.</p>





	Tamplariile interioare sunt realizate din lemn;
funcțiune	Scoala;

## **DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI PROPUSE**

### **Lucrari de interventie arhitecturale si structurale:**

- Se propune revizuirea sarpantei si dispunerea unor legaturi suplimentare in zonele de imbinari deficitare prin placute metalice. Se propune si introducerea unor pane intermediare suplimentare la fiecare versant al acoperisului, pane ce vor sprijini prin popi pe planseul de lemn.
- Zona de planseu unde va sprijini pana intermediara se va suplimenta local cu grinzi intercalate si talpi de sprijinire pe mai multe grinzi.
- Se vor realiza lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii astfel:
  - **Parte vitrata**
    - Tamplaria existenta exterioara se va etanseiza;
  - **Parte opaca**
    - Peretii exteriori se vor termoizola cu vata minerala bazaltica de 15 cm;
    - Soclul se va termoizola cu polistiren extrudat de 8cm
    - Planseul peste ultimul nivel se va termoizola cu: vata minerala bazaltica 10 cm.
  - **Finisaje exterioare propuse:**

In urma realizarii reabilitarii termice a constructiei se vor retencui si revopsi suprafetele exterioare ale peretilor, cum ar fi:

- Tencuiala aplicata pe vata minerala bazaltica, mortar tip masa de spaclu special pentru vata minerala bazaltica cu fibra de sticla, nuanta bej deschis si bej inchis. Decoratiile aflate la coltul cladirii se vor completa si repara.
- Soclu - Tencuiala aplicata pe polistiren extrudat, nuanta Gri,
- Trepte exterioare si platformele de acces realizate din beton sclivisit se vor repara si extinde, dupa care se vor placa cu gresie antiderapanta de culoare gri.
- Jgheaburi si burlane existente se vor demonta si se vor amplasa noi jgheaburi si burlane din tabla zincata, culoare maro.
- Datorita termoizolarii peretilor exteriori si placii deasupra parterului, pазia si streasina existenta se va afecta, astfel acestea se vor demonta si se va realiza o noua pazie si streasina din lemn de culoarea maro.
- Balustrazile existente vor fi tratate si revopsite cu culoare gri si se vor monta balustrazi noi la rampele nou propuse pentru persoanele cu dizabilitati.
- **Finisaje interioare propuse:**
  - Toti peretii afectati de etanseizarea tamplariei exterioare se vor revopsi in urma schimbarilor propuse in cadrul reabilitarii termice.
  - Planseul peste parter se va termoizola cu vata minerala bazaltica de 10 de cm deasupra planseului din lemn existent
- Descrierea functionala - Prezentul proiect nu prezinta solutii de modificare ale functiunilor existente.
- Amenajari exterioare - Se va executa un trotuar perimetral de protectie de 100cm latime, cu rigole prefabricate din beton la pozitia burlanelor pentru dirijarea apelor pluviale.



Cele doua rampe existente se vor demonta si se vor realiza rampe noi cu dimensiuni si elemente necesare unei bune functionari pentru persoanele cu dizabilitati, conform normelor in vigoare.

**Interventii instalatii** -se adopta urmatoarele solutii:

### **INSTALATII TERMICE**

#### **Prepararea agentului termic**

Pentru o mai buna eficientizare a consumului energetic s-au schimbat majoritatea radiatoarelor.

Dimensionarea retelei de distributie s-a facut considerand o temperatura a agentului termic pe tur/retur de maxim 80/60°C.

Siguranta functionarii instalatiei va fi asigurata de recipiente hidropneumatice (vase de expansiune inchis cu membrana) si de supape de siguranta.

#### **Sistemul de încălzire**

Pentru incalzirea spatiilor s-a propus folosirea unui sistem de incalzire cu radiatoare.

Dimensionarea retelei de incalzire s-a facut la o temperatura a agentului termic pe tur/retur de 80/60°C.

Reteaua de distributie va fi ramificata si se va executa din tevi de cupru. Pozarea conductelor se va realiza aparent la partea inferioara a peretilor.

Aerisirea instalatiei se va realiza prin corpurile de incalzire si cu ajutorul aerisitoarelor automate montate in punctele cele mai inalte ale instalatiei.

Dilatara conductelor va fi preluata prin cale naturala prin schimbari de directie ale conductelor, preferandu-se forma in L. Acolo unde e cazul, preluarea eforturilor transmise de conducte se va face prin suportii, rigidizati de elementele de constructie adiacente.

#### **Sistemul de ventilare**

In toate incaperile ventilarea se va realiza natural.

### **INSTALATII SANITARE**

#### **Situatia proiectata**

Instalatiile sanitare din proiectul de fata cuprind:

- inlocuire baterii existente ale lavoarelor cu baterii de lavoar cu senzor de miscare si alimentare de la baterie
- Adaugarea unui boiler cu 2 serpentine și alimnetarea lavoarelor cu apa calda menajera precum și prevederea unui circuit de recirculare
- adaugarea a 2 panouri solare cu tuburi vidate împreuna cu sistemul de pompare și expansiune solara pentru a aduce un aport la prepararea apei calde menajere

Obiectele sanitare vor fi amplasate conform planselor de arhitectura cu respectarea cotelor de montaj indicate in STAS 1504.

Conductele de distributie ale apei reci sunt existente și nu se intervine asupra lor.

### **INSTALATII ELECTRICE**

Obiectivul proiectului este eficientizarea energetica a cladirii. Astfel prin prezentul proiect se propune inlocuirea corpurilor de iluminat existente cu surse de iluminat tip LED, schimbarea cablurilor de alimentare a corpurilor de iluminat si prevederea unui iluminat de siguranta cu corpuri LED, conform subcapitol 7.23 din I7-2011.

**Conformarea cladirii din punct de vedere PSI si a instalatiilor electrice conform normativ I7-2011 intra in sarcina beneficiarului si nu fac parte din prezentul proiect.**



### **Descrierea construcției și a soluțiilor tehnice:**

Documentația de față tratează soluțiile tehnice: instalațiile de iluminat interior, instalațiile de iluminat de siguranță pentru reabilitarea și creșterea eficienței energetice a clădirii cu funcțiunea de școală din localitatea Stănceni.

Categoriile de influențe externe din clădirile studiate:

Detalii	Influențele externe	Grad de protecție minim
Holuri și spații comune	AA5, AB5, AD1, AE1, AG1, BA1, BC2, BD2, BE1, CA1	IP2X, IK02
Grupuri sanitare	AA5, AB5, AD4, AE1, AG1, BA1, BC2, BD2, BE1, CA1	IPX4, IK02
Sala de clasă/Birou	AA5, AB5, AD1, AE1, AG1, BA1, BC2, BD2, BE1, CA1	IP20 / IK02

### **Instalația de iluminat interior**

Circuitele de iluminat se vor realiza din cablu cu întârziere la propagarea flăcării și fără emisii de halogen tip N2XH 3x1,5mmp, N2XH 4x1,5mmp.

Pentru iluminarea spațiilor interioare au fost schimbate corpurile de iluminat existente pe corpuri de iluminat cu surse led de tip aplici de tavan sau plafoniere, aplici de perete, de tip liniar, de tip panou 60x60cm, etc. Toate corpurile de iluminat vor avea surse de iluminat de tip led și se vor monta aplicat, suspendat sau încastrat. Corpurile din băi, grupuri sanitare și spațiile tehnice vor fi cu grad sporit de protecție – minim IP44.

Amplasarea surselor de iluminat s-a făcut în mijlocul încăperilor, pentru asigurarea iluminării tuturor zonelor deservite.

Comanda surselor de iluminat din interior se va face cu întrerupătoare, întrerupătoare cap-șcară, întrerupătoare cruce, comutatoare și senzori de mișcare.

Conform NP-061-02, I7-2011 se prevăd următoarele nivele de iluminare:

- Grupuri sanitare: 200lx
- Holuri, zone de circulație și coridoare: 100lx
- Birou: 500lx
- Depozite și magazii: 100lx
- Spații tehnice: 200lx
- săli de clasă: 300lx

### **Instalația de iluminat de siguranță**

Alimentarea corpurilor normale echipate cu kituri de urgență se va realiza de dinaintea întrerupătoarelor de comandă astfel încât să se asigure 1 fază martor neîntreruptă și 1 fază întreruptă de comandă a corpurilor de iluminat în funcționare normală.

Corpurile de urgență care se vor monta în exterior, în grupuri sanitare vor avea gradul de protecție minim IP44.

Toate corpurile de urgență tip luminobloc vor fi cu funcționare menținută / permanentă. Acestea vor permite legarea în funcționare permanentă, nementținută sau cu comandă manuală de pornire.

### **Iluminat de siguranță pentru evacuare:**

Pe toate holurile comune, grupul sanitar pentru persoane cu dizabilități, și cele care au o suprafață mai mare de 8mp și deasupra fiecărei uși de evacuare vor fi prevăzute corpuri de iluminat pentru marcarea căilor de



evacuare, tip luminobloc, prevăzute cu acumulatori care asigură o funcționare de cel puțin 2 ore în cazul întreruperii alimentării cu energie electrică de la rețea.

În dreptul ieșirilor de evacuare vor fi prevăzute corpuri de iluminat pentru marcarea căilor de evacuare atât pe interior cât și pe exterior. Corpurile care se vor monta în exterior vor fi fără marcaj de tip normal echipate cu kit-uri de urgență.

Pe zonele principale de circulație și evacuare din clădire (ex.: casa scârilor, scările de acces exterioare, schimbări de nivel, obstacole), vor fi prevăzute mai multe corpuri de iluminat de tip luminobloc sau corpuri de tip normal echipate cu kituri de urgență care vor asigura o autonomie de cel puțin 1 oră. Astfel pe toate căile de evacuare se va asigura un nivel minim de iluminare pentru distingerea obstacolelor și iluminatul de circulație.

#### **Iluminat de siguranță pentru intervenții și continuarea lucrului:**

Corpurile de iluminat din spațiul tehnic vor fi echipate cu kituri de urgență astfel încât să asigure o autonomie de cel puțin 1 oră sau până la terminarea activității cu risc.

Astfel se va asigura un nivel de iluminat pentru intervenții și continuarea lucrului la tabloul general, centrala termică.

Alimentarea corpurilor de iluminat echipate cu kituri de urgență se va realiza prin cablu tip N2XH cu cel puțin 4 conductoare pentru a asigura 1 fază martor (neîntreruptă) pentru kitul de urgență și 1 fază de pornire/oprire (întreruptă) pentru corpurile de iluminat.

#### **Iluminat de siguranță împotriva panicii:**

În încăperile cu suprafețe mai mari de 60mp a fost propusă echiparea unor corpuri de iluminat cu LED de tip panou cu acumulatori ce asigură o autonomie de minim 1h.

Circuitele de alimentare al acestora se vor realiza din cablu N2XH 4x1,5mmp(1 fază martor pentru alimentarea kiturilor de urgență și 1 fază întreruptă pentru alimentarea corpurilor de iluminat).

Acționarea acestora se va face automat de către kiturile de urgență și manual de la butonul antipanică montat la ieșirea din încăpere.

#### **Indicatori tehnico-economici**

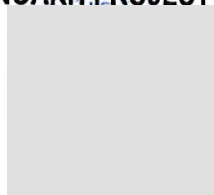
<b>Indicatori</b>	<b>Valori fara TVA</b>
Suprafata totala desfasurata a cladirii	722 mp
Cost investitie C+M	1.078.215,32 lei
Valoarea investitiei	1.691.448,80 lei
Valoarea investitiei eligibila	1.563.843,34 lei
Valoare C+M eligibila	1.075.665,32 lei
Valoare investitie neeligibila	127.605,46 lei
Valoare C+M neeligibila	2.550,00 lei



Lucrările propuse vor conduce la o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară.

<b>REZULTATE</b>	<b>Valoare la inceputul implementarii proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementarii proiectului PACHET MINIMAL</b>	<b>Reduceri procentuale la finalul implementarii proiectului PACHET MINIMAL (%)</b>
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	314.039	175.194	44.21
Consumul de energie primara totala (kWh/m <sup>2</sup> an)	455.338	275.386	39.52
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	455.338	275.386	39.52
Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	0	-
Nivel anual estimate al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	170.439	101.472	40.46

Intocmit,  
**SC NOARH PROJECT SRL**



Proiectant: SC NOAR PROJECT SRL

Anexa Nr. 7				
<b>Devizul general</b>				
MODERNIZARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA DIN LOC. STANCENI, COMUNA STANCENI, JUDETUL MURES - CUMULAT				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.3.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.3.1.11	AMENAJARI EXTERIOARE	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>118 094.74</b>	<b>22 438.00</b>	<b>140 532.74</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2 000.00	380.00	2 380.00
3.1.1	Studii de teren	2 000.00	380.00	2 380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	33 500.00	6 365.00	39 865.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11 000.00	2 090.00	13 090.00
3.5	Proiectare	150 000.00	28 500.00	178 500.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55 000.00	10 450.00	65 450.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85 000.00	16 150.00	101 150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	65 000.00	12 350.00	77 350.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30 000.00	5 700.00	35 700.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Elaborarea cererii de finanțare	35 000.00	6 650.00	41 650.00
3.8	Asistență tehnică	29 000.00	5 510.00	34 510.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14 000.00	2 660.00	16 660.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11 500.00	2 185.00	13 685.00

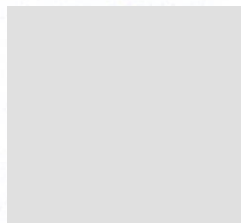
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2 500.00	475.00	2 975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15 000.00	2 850.00	17 850.00
TOTAL CAPITOLUL 3		290 500.00	55 195.00	345 695.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	945 460.30	179 637.46	1 125 097.75
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	945 460.30	179 637.46	1 125 097.75
4.1.1.1	DESFACERI SI DEMOLARI	20 236.73	3 844.98	24 081.71
4.1.1.2	REABILITARE TERMICA	702 916.57	133 554.15	836 470.72
4.1.1.3	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - ELIGIBIL	9 293.00	1 765.67	11 058.67
4.1.1.4	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.1.1.5	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - ELIGIBIL	132 981.00	25 266.39	158 247.39
4.1.1.6	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.1.1.7	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII ELECTRICE	77 483.00	14 721.77	92 204.77
4.1.1.8	MONTAJ ECHIPAMENTE SANITARE - NEELIGIBIL	600.00	114.00	714.00
4.1.1.9	MONTAJ ECHIPAMENTE TERMICE - NEELIGIBIL	1 950.00	370.50	2 320.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4 654.00	884.26	5 538.26
4.2.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	4 654.00	884.26	5 538.26
4.2.1.10	MONTAJ ECHIPAMENTE ELECTRICE	4 654.00	884.26	5 538.26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48 026.04	9 124.95	57 150.99
4.3.1.4	Deviz: EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - NEELIGIBIL	1 634.45	310.55	1 945.00
4.3.1.6	Deviz: EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - NEELIGIBIL	46 391.59	8 814.40	55 205.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		998 140.34	189 646.66	1 187 787.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1.1.12	ORGANIZARE SANTIER	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11 860.42	0.00	11 860.42
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5 391.10	0.00	5 391.10
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1 078.22	0.00	1 078.22
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5 391.10	0.00	5 391.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	259 047.02	49 218.93	308 265.95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3 800.00	722.00	4 522.00

TOTAL CAPITOLUL 5		284 713.72	51 842.13	336 555.85
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1 691 448.80	319 121.79	2 010 570.59
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		1 078 215.32	204 860.91	1 283 076.23

Beneficiar  
COMUNA STANCENI

Întocmit  
SC NOARH PROJECT SRL

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin. [www.deviz.ro](http://www.deviz.ro).





**Devizul general**

MODERNIZARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA DIN LOC. STANCENI, COMUNA STANCENI, JUDETUL MURES - ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.3.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.3.1.7	AMENAJARI EXTERIOARE	118 094.74	22 438.00	140 532.74
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>118 094.74</b>	<b>22 438.00</b>	<b>140 532.74</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2 000.00	380.00	2 380.00
3.1.1	Studii de teren	2 000.00	380.00	2 380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	33 500.00	6 365.00	39 865.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11 000.00	2 090.00	13 090.00
3.5	Proiectare	150 000.00	28 500.00	178 500.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55 000.00	10 450.00	65 450.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	85 000.00	16 150.00	101 150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Elaborarea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	29 000.00	5 510.00	34 510.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14 000.00	2 660.00	16 660.00
3.8.1.1	pe perioadă de execuție a lucrărilor	11 500.00	2 185.00	13 685.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2 500.00	475.00	2 975.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15 000.00	2 850.00	17 850.00
TOTAL CAPITOLUL 3		225 500.00	42 845.00	268 345.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	942 910.30	179 152.96	1 122 063.26
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	942 910.30	179 152.96	1 122 063.26
4.1.1.1	DESFACERI SI DEMOLARI	20 236.73	3 844.98	24 081.71
4.1.1.2	REABILITARE TERMICA	702 916.57	133 554.15	836 470.72
4.1.1.3	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - ELIGIBIL	9 293.00	1 765.67	11 058.67
4.1.1.4	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - ELIGIBIL	132 981.00	25 266.39	158 247.39
4.1.1.5	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII ELECTRICE	77 483.00	14 721.77	92 204.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4 654.00	884.26	5 538.26
4.2.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	4 654.00	884.26	5 538.26
4.2.1.6	MONTAJ ECHIPAMENTE ELECTRICE	4 654.00	884.26	5 538.26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		947 564.30	180 037.22	1 127 601.52
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.1.1.8	ORGANIZARE SANTIER	10 006.28	1 901.19	11 907.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11 860.42	0.00	11 860.42
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5 391.10	0.00	5 391.10
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1 078.22	0.00	1 078.22
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5 391.10	0.00	5 391.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	250 817.60	47 655.34	298 472.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		272 684.30	49 556.54	322 240.84
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1 563 843.34	294 876.75	1 858 720.10
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		1 075 665.32	204 376.41	1 280 041.73

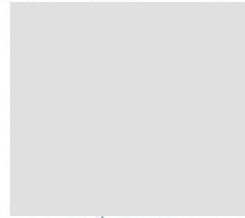
Beneficiar

Întocmit

COMUNA STANCENI

SC NOARH PROJECT SRL

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.



**Devizul general**

MODERNIZARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA DIN LOC. STANCENI, COMUNA STANCENI, JUDETUL MURES - NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	TVA	Valoarea
		(exclusiv TVA) LEI	LEI	(inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	65 000.00	12 350.00	77 350.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30 000.00	5 700.00	35 700.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Elaborare cerere de finanțare	35 000.00	6 650.00	41 650.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00

13.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		65 000.00	12 350.00	77 350.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 550.00	484.50	3 034.50
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2 550.00	484.50	3 034.50
4.1.1.2	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.1.1.4	EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
4.1.1.5	MONTAJ ECHIPAMENTE SANITARE	600.00	114.00	714.00
4.1.1.6	MONTAJ ECHIPAMENTE TERMICE	1 950.00	370.50	2 320.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48 026.04	9 124.95	57 150.99
4.3.1.2	Deviz: EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII TERMICE - NEELIGIBIL	46 391.59	8 814.40	55 205.99
4.3.1.4	Deviz: EFICIENTIZARE ENERGETICA INSTALATII SANITARE - NEELIGIBIL	1 634.45	310.55	1 945.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		50 576.04	9 609.45	60 185.49
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8 229.42	1 563.59	9 793.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3 800.00	722.00	4 522.00
TOTAL CAPITOLUL 5		12 029.42	2 285.59	14 315.01
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		127 605.46	24 245.04	151 850.50
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2 550.00	484.50	3 034.50

Beneficiar  
COMUNA STANCENI

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.